

CERNUSCO VERDE SRL A SOCIO UNICO

Società unipersonale

Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento – ex articoli 2497 e seguenti del Codice Civile – da parte del Comune di Cernusco sul Naviglio con sede in Cernusco sul Naviglio

**Sede Legale VIA PABLO NERUDA N. 1/A CERNUSCO SUL NAVIGLIO MI
Iscritta al Registro Imprese di MILANO - C.F. e n. iscrizione 12904930158
Iscritta al R.E.A. di MILANO al n. 1595047
Capitale Sociale 703.000,00 interamente versato
P.IVA n. 12904930158**

Relazione sulla gestione del bilancio al 31/12/2018

Al Socio Unico Comune di Cernusco sul Naviglio.

Nella Nota Integrativa Vi sono state fornite le notizie attinenti alla illustrazione del bilancio al 31/12/2018; della presente relazione, conformemente a quanto previsto dall'art.2428 C.C., Vi forniamo notizie attinenti la situazione della Vostra società e le informazioni sull'andamento della gestione.

La società non avendo superato i parametri dell'art. 2435-bis del Codice Civile ha predisposto il bilancio nella forma abbreviata; pur tuttavia viene redatta la presente relazione per maggior trasparenza e chiarezza.

La gestione dell'anno 2018 chiude con un avanzo di esercizio di Euro 662, dopo aver accantonato per ammortamenti ed accantonamenti Euro 9.152, svalutazioni per Euro 92.000 ed imposte per complessivi Euro 10.416.

Come già comunicato in precedenza la società all'inizio dell'esercizio ha alienato al consorzio Coges il ramo di azienda denominato "verde pubblico" nell'ambito dell'indirizzo dato dal Comune di Cernusco sul Naviglio che porterà a dismettere tutti i servizi erogati.

Attualmente la società si occupa della gestione dei parcheggi comunali di Cernusco sul Naviglio, sempre in convenzione con il medesimo comune; il contratto naturale è già scaduto ed allo stato attuale la società opera in regime di proroga fino al 30 giugno 2019, data entro la quale presumibilmente verrà pubblicato un bando pubblico per la gestione a cui Cernusco Verde non parteciperà. .

Principali dati economici

Il conto economico riclassificato della società confrontato con quello dell'esercizio precedente è il seguente (in Euro):

	31/12/2017	31/12/2018
Ricavi netti	1.308.056	400.314
Costi esterni	614.061	252.615
Valore Aggiunto	693.995	147.699
Costo del lavoro	763.976	286.279
Margine Operativo Lordo	(69.981)	(138.580)
Ammortamenti, svalutazioni ed altri accantonamenti	42.401	101.152
Risultato Operativo	(112.382)	(239.732)
Proventi diversi	61.476	247.528
Proventi e oneri finanziari	730	3.282
Risultato Ordinario	(50.176)	11.078
Rivalutazioni e svalutazioni		
Risultato prima delle imposte	(50.176)	11.078
Imposte sul reddito	27.933	10.416
Risultato netto	(78.109)	662

Principali dati finanziari

La posizione finanziaria netta al 31/12/2018, era la seguente (in Euro):

	31/12/2017	31/12/2018	Variazione
Depositi bancari	556.530	813.569	257.039
Denaro e altri valori in cassa	12.190	16.376	(4.186)
Disponibilità liquide	568.720	829.945	252.853
Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni			
Obbligazioni e obbligazioni convertibili (entro l'esercizio successivo)			
Debiti verso soci per finanziamento (entro l'esercizio successivo)			
Debiti verso banche (entro l'esercizio successivo)			
Debiti verso altri finanziatori (entro l'esercizio successivo)			
Anticipazioni per pagamenti esteri			
Quota a breve di finanziamenti			
Crediti finanziari			
Debiti finanziari a breve termine			
Posizione finanziaria netta a breve termine	568.720	829.945	252.853
Obbligazioni e obbligazioni convertibili (oltre l'esercizio successivo)			
Debiti verso soci per finanziamento (oltre l'esercizio successivo)	700.000	700.000	
Debiti verso banche (oltre l'esercizio successivo)			
Debiti verso altri finanziatori (oltre l'esercizio successivo)			
Anticipazioni per pagamenti esteri			
Quota a lungo di finanziamenti			
Crediti finanziari	(5.868)	(5.871)	3
Posizione finanziaria netta a medio e lungo termine	(694.132)	(694.129)	3
Posizione finanziaria netta	(125.412)	135.816	261.228

Rapporti con imprese controllate, collegate, controllanti e consorelle

I rapporti esistenti con l'Ente controllante in quanto parte correlata, Comune di Cernusco sul Naviglio, possono essere riassunti come segue:

Rapporti commerciali e diversi

Società	Debiti	Crediti	Garanzie	Impegni	Costi	Ricavi
Comune Cernusco sul Naviglio c/fatture Cliente		18.669				

Comune di Cernusco sul Naviglio c/fatture Cliente da emettere	10.071	
Comune Cernusco sul Naviglio c/fatture da ricevere	44.378	
Comune Cernusco sul Naviglio-nostre prestazioni di servizi		26.739
Comune Cernusco sul Naviglio – loro addebiti di costi e spese		44.378
Totale		

Rapporti finanziari

Società	Debiti	Crediti	Garanzie	Impegni	Oneri	Proventi
Comune Cernusco sul Naviglio c/finanziamento infruttifero	700.000					
Comune Cernusco sul Naviglio c/depositi cauzionali attivi		4.891				
Totale	700.000	4.891				

Considerazioni dell'Amministratore Unico – Evoluzione prevedibile della gestione e fatti avvenuti successivamente alla chiusura dell'esercizio sociale

In attuazione della delibera n. 4 del 10 febbraio 2015 del Comune di Cernusco sul Naviglio, che ha approvato un Piano di razionalizzazione delle società partecipate in attuazione dell'articolo 1 comma 611 e seguenti della Legge 190/2014, l'organo amministrativo della Cernusco Verde S.r.l. ha continuato le attività programmate.

Alla fine del 2015 è stata dismessa, mediante una operazione di scissione societaria ed il successivo conferimento in CEM Ambiente SpA di Cernuscoicem S.r.l., che di fatto ha trasferito il "ramo igiene ambientale" ad un primario operatore del settore.

Quindi a cavallo tra la fine del 2017 e il mese di gennaio 2018 è stato alienato il "ramo verde" della società mediante un contratto di cessione di azienda a favore del Consorzio Gestione Servizi – in forma abbreviata Co.GE.S.", composto da qualificate imprese operanti nel settore.

Tale operazione è stata sottoscritta in data 16 gennaio 2018 ed ha permesso alla società di generare una plusvalenza, garantendo il mantenimento dei livelli occupazionali a tutti i lavoratori impegnati nell'area del verde, e ad attuare il piano di dismissione programmato.

Rimane attualmente in capo alla società la gestione degli impianti fotovoltaici installati su edifici comunali e la gestione dei parcheggi comunali in forza di una convenzione di servizi con il Comune di Cernusco sul Naviglio, originariamente in scadenza per il 31 dicembre 2017, attualmente prorogato fino al 30 giugno 2019. L'Amministratore sollecita il Socio Unico ad accelerare il processo di razionalizzazione e quindi liquidatoria della società nell'interesse della comunità.

I parcheggi gestiti dalla società sono i seguenti:

- i parcheggi gestiti con parcometri (Via Turati, Marcelline, Marconi e Volta);
- il parcheggio "Vecchia Filanda", ora di proprietà del Comune di Cernusco sul Naviglio;
- I parcheggi di Villa Fiorita e Grandi

Il totale dei corrispettivi per l'anno 2018 per la gestione dei parcheggi è stata di Euro 396.773, rispetto ai corrispettivi dell'anno 2017 pari ad Euro 356.108.

Il Comune prevede di pubblicare il bando per la gestione dei parcheggi nei prossimi mesi ed in tal caso la società, non avendo più alcun servizio attivo ed in attuazione al programma di dismissione adottato dal Comune di Cernusco sul Naviglio, verrà messa in liquidazione.

Gli unici assets attualmente in proprietà risultano esseri gli impianti fotovoltaici ed i box in proprietà annessi al parcheggio Vecchia Filanda.

Resta inteso che se non si riuscirà ad alienarli dovranno essere devoluti al Comune di Cernusco sul Naviglio in sede di assegnazione del patrimonio aziendale per scioglimento della società.

Adempimenti Art. 5 del D. Lgs. 19 agosto 2016 n. 175

Come già indicato nella relazione al bilancio chiuso il 31 dicembre 2017 con delibera di Giunta Comunale n. 143 del 16 maggio 2017 l'Amministrazione Comunale ha deliberato di dare indirizzo alle società partecipate dal Comune affinché queste ultime redigano un apposito programma di valutazione del rischio di crisi aziendale; tuttavia la medesima delibera esentava Cernusco Verde da tale incombenza in quanto aveva già intrapreso un percorso di razionalizzazione che sarebbe sfociato nella messa in liquidazione non appena tutti i servizi attivi gestiti fossero stati dismessi.

Tale condizione di temporaneità e precarietà organizzativa è stata evidenziata nella relazione annuale ANAC redatta in qualità di RPCT per dare conto delle modalità con cui sono stati posti in essere gli adempimenti comunque attuati in applicazione della legge 190/2012 e ss mm. e del D. Lgs. 33/2013 e ss.mm.

* * * * *

L'Amministratore Unico propone di utilizzare l'utile di gestione dell'anno 2018 di Euro 662 a parziale copertura delle perdite precedenti, con l'accortezza che durante l'anno 2018 verrà eseguito un monitoraggio costante della gestione affinché non si verifichino le condizioni contemplate dagli art. 2447 e 2448 del codice civile. In tal caso sarà necessario senza indugio convocare l'assemblea dei soci per gli opportuni provvedimenti.

Vi ringrazio per la fiducia accordatami e Vi invito ad approvare il bilancio così come presentato.

Cernusco sul Naviglio, 30 marzo 2019

L' Amministratore Unico

Dott. Marco Bugo